

۹۵/۴/۲۷
۷۹۱۰

تاریخ :
شماره :
پیوست :

پیشگام



مجلس شورای اسلامی شهر لوشان

جناب آقای مهندس احمدی
فرماندار محترم شهرستان رودبار
سلام علیکم

احتراماً بدینوسیله یک نسخه عین صورتجلسه عادی مورخه ۹۵/۳/۲۶ یکصد و سیزدهمین جلسه شورای اسلامی شهر لوشان در خصوص نامه های ارسالی شهرداری به پیوست ایفاد میگردد. اعلام نظر جنابعالی جهت اقدامات بعدی به این شورا موجب امتنان خواهد بود.

مرتضی غیاثوند
رئیس شورای اسلامی شهر لوشان



رونوشت:

شهردار محترم لوشان به ضمیمه یک نسخه صورتجلسه مذکور جهت آگاهی.

آدرس: لوشان، بلوار امام خمینی، شهرداری لوشان، دفتر شورا
تلفن: ۰۶۴۲۳۰۹۰ - ۰۱۳۱
نمابر: ۰۶۴۲۳۲۰ - ۰۱۳۱

جلسه عادی شورا (بنا به مصوبه شورای اسلامی شماره ۲۹۰۲ مورخ ۲۳/۳/۹۵ مصوبه مورخ ۲۲/۳/۹۵) در ساعت ۱۸ بعد از ظهر روز چهارشنبه مورخ ۲۶/۳/۹۵ با حضور اعضای ذیل در محل شورا تشکیل و پس از بحث و تبادل نظر تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ گردید

دستور جلسه : بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص نامه ارسالی شهرداری لوشان بشرح زیر:

- ۱- نامه شماره ۴۳/۶۴۷۴ مورخ ۹۴/۱۱/۱۷ شهردار محترم شهر لوشان در خصوص پرداخت خسارت زمین آقای حسین صفری نژاد
- ۲- نامه شماره ۴۳/۶۴۳۱ مورخ ۹۴/۱۱/۱۲ شهردار شهر لوشان در خصوص در اختیار گذاشتن زمین جهت احداث پایگاه شهدای شهری برادران لوشان جنب دفتر امام جمعه محترم.
- ۳- نامه شماره ۴۳/۱۶۰۸ مورخ ۹۵/۳/۲۵ شهردار محترم شهر لوشان در رابطه با اجاره قطعه زمینی بمساحت حدود ۵۳۰ متر مربع در داخل پارک شهداء لوشان به آقای ضیاء الدین پور تقی.

خلاصه مذاکرات :

با نام و یاد خداوند سبحان و با استعانت و یاری از درگاه احدیت مرتضی غیاثوند رئیس شورای اسلامی شهر ضمن خوش آمد گویی به اعضای شورا نامه های ارسالی از طرف شهرداری محترم لوشان را در جلسه مطرح و اعضاء شورا نظرات و پیشنهادات خود را به جلسه ارائه و پس از مذاکره و تبادل نظر تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ گردید.

مصوبات :

بند ۱: نامه شماره ۴۳/۶۴۷۴ مورخ ۹۴/۱۱/۱۷ شهردار محترم شهر لوشان در خصوص پرداخت خسارت زمین آقای حسین صفری نژاد مبنی بر اینکه شهرداری جهت احداث خیابان ۱۲ متری مقدار ۳۲/۵ متر از زمین مسکونی وی را با قبالة عادی تصرف نموده است در این راستا بابت خسارت وارده درخواست مجوز دو طبقه ساختمان مسکونی برای مابقی زمین مانده را از شهرداری نموده است در جلسه شورا مطرح شد و با توجه به موافقت اعضاء کمیسیون حقوقی ، فرهنگی و اجتماعی و به استناد بندهای ۴ و ۱۴ از ماده ۷۱ قانون وظایف شورای اسلامی شهر مورد موافقت اعضاء شورا قرار گرفت و به تصویب رسید.

تعداد موافق: ۵ نفر

تعداد مخالف: ۰ نفر

بند ۲: نامه شماره ۴۳/۶۴۳۱ مورخ ۹۴/۱۱/۱۲ شهردار شهر لوشان در خصوص در اختیار گذاشتن زمین جهت احداث پایگاه شهدای شهری برادران لوشان جنب دفتر امام جمعه محترم در جلسه شورا مطرح گردید و با توجه به نظر اعضاء کمیسیون حقوقی ، فرهنگی و اجتماعی و به استناد بند های ۴ و ۱۴ از ماده ۷۱ قانون وظایف شورای اسلامی شهر لذا جهت مشخص شدن وضعیت مالکیت زمین از اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان رودبار استعلام شود و چنانچه مالکیت شهرداری در زمین مورد نظر محرز گردید واگذاری زمین از نظر این شورا بلا مانع است .

تعداد موافق: ۵ نفر

تعداد مخالف: ۰ نفر

تاریخ: ۱۵ تیر ۱۳۹۵
شماره: ۷۹۲۴
پوست:

پست



مجلس شورای اسلامی

شهردار محترم شهر لوشان

سلام علیکم

با احترام، مستند به بند ۵ ماده ۶ آئین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوبات صورتجلسه نامه شماره ۷۹۱۰ مورخ ۹۵/۳/۲۷ شورای اسلامی شهر لوشان و تأییدیه شماره ۹۵/۸۰۳۳/۱/۲۰۷۸ مورخ ۹۵/۴/۱۲ فرمانداری محترم شهرستان رودبار به همراه ۳ برگ ضمیمه وفق قوانین و مقررات مربوطه جهت اقدامات مقتضی ابلاغ میگردد. ام

مرتضی غیاثوند

رئیس شورای اسلامی شهر لوشان

آدرس: لوشان، بلوار امام خمینی، شهرداری لوشان، دفتر شهردار
تلفن: ۰۳۱-۶۴۲۳۰۹۰، فاکس: ۰۳۱-۶۴۲۲۲۰۰

بند ۳: نامه شماره ۴۳/۱۶۰۸ مورخ ۹۵/۳/۲۵ شهردار محترم شهر لوشان در رابطه با اجاره قطعه زمینی بمساحت حدود ۵۳۰ متر مربع در داخل پارک شهداء لوشان به آقای ضیاء الدین پور تقی گروه تولیدی و مجری شهر بازی برای تاسیس مرکز بازی و تفریحی مخصوص کودکان در جلسه شورا مطرح گردید و با توجه به موافقت اعضاء کمیسیون حقوقی ، فرهنگی و اجتماعی و به استناد بند های ۱۴ و ۴ از ماده ۷۱ قانون وظایف شورای اسلامی شهر اعضاء شورا بر اساس قانون موجر و مستاجر و با قید زمان اجاره و اخذ ضمانتنامه معتبر جهت تخلیه در موعد سر رسید اجاره نامه با اجاره مکان مذکور موافقت نمودند.

تعداد مخالف: ۰ نفر

تعداد موافق: ۵ نفر

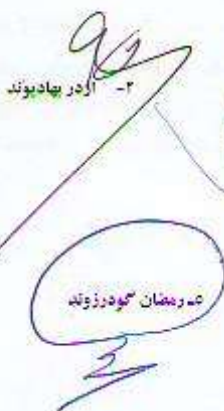
دستور کار جلسه آینده: (ساعت ۱۸ روز دوشنبه مورخ ۹۵/۴/۱۴) : جلسه عادی

۱- بررسی و تصمیم گیری در خصوص نامه های ارسالی شهرداری لوشان و سایر ادارات.

جلسه در ساعت ۲۴ خانمه یافت



۳- سعید بهادریوند



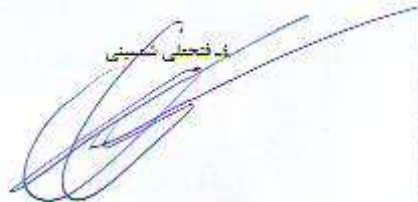
۲- اژدر بهادریوند



۱- مرتضی خبائوند



۵- رمضان گودرزوند



۴- فتحعلی شمینی

۵-

۴-

۳-

۲-

ماده ۱۰

حاضرین: ۱- مرتضی خبائوند ۲- اژدر بهادریوند ۳- سعید بهادریوند ۴- فتحعلی شمینی ۵- رمضان گودرزوند

تاریخ: ۱۳۹۵/۳/۱۲

شماره: ۳۳۱۷۱-۷۸

پیوست: ۲

بسمه تعالی

(۱)

مجلس شورای اسلامی

وزارت کشور

استادزاده کیلان

فرمانداری شهرستان رودبار



شماره: ۲۰۰

رئیس محترم شورای اسلامی شهر لوشان

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۲۹۱۰ مورخه ۹۵/۳/۲۷ منضم به یک نسخه صورتجلسه مورخه ۹۵/۳/۲۶ ضمن اعلام وصول آن به اطلاع می‌رساند بند ۱ مصوبه موضوع پرداخت خسارت زمین آقای حسین صفری نژاد در طرح احداث خیابان ۱۲ متری، مطابق لایحه قانونی نحوه خرید و تسلک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت - مصوب ۱۳۵۸، قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها - مصوب ۱۳۶۷ و قانون نحوه تقویم امینیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری‌ها - مصوب ۱۳۷۰ شهرداری‌ها مکلف می‌باشند پس از اعلان رسمی وجود و ضرورت اجراء طرح‌های عمومی یا عمرانی مصوب در اراضی، املاک، امینیه، مستحقات، تأسیسات و سایر حقوق شرعی و قانونی اشخاص توسط شهردار، چنانچه اعتبار آن قبلاً تأمین شده باشد حداکثر ظرف مدت هجده ماه نسبت به انجام معامله قطعی و انتقال اسناد رسمی و تعیین و پرداخت بهاء (بر اساس توافق و یا قیمت روز) یا عوض آن طبق قوانین و مقررات مربوطه اقدام نمایند. ضمن اینکه زمین مذکور نیاز به برآورد قیمت توسط کارشناس رسمی دادگستری دارد. بند ۲ مصوبه موضوع در اختیار گذاشتن زمین جهت احداث پایگاه در صورت اثبات مالکیت شهرداری، واگذاری اموال منقول شهرداری یا رعایت ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری‌ها باید از طریق مزایده کتبی صورت پذیرد. بند ۳ مصوبه موضوع اجاره زمین داخل پارک نیز طبق ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری‌ها تملیک عین (فروش) یا منفعت (اجاره) اموال منقول شهرداری از طریق مزایده کتبی و یا با موافقت شورای اسلامی شهر از طریق مزایده حضوری (حراج) یا رعایت مقررات مربوط صورت خواهد گرفت. لذا مصوبات مذکور نیاز به تجدید نظر دارد.

علی‌اکبر اصاری

سرپرست فرمانداری شهرستان رودبار